

A shadow of a person is cast onto a light-colored, sandy or gravelly surface. The person's right hand is raised, making a peace sign (V-sign). The shadow is dark and occupies the central and right portions of the frame. The text is overlaid on the shadow.

**Velkommen til
Generalforsamling i
Fjand Sommerhusforening
2012**

A shadow of a person is cast onto a light-colored, textured concrete surface. The person's right hand is raised, making a peace sign (V-sign). The shadow is dark and occupies the central and right portions of the frame. The text is overlaid on the shadow.

**Velkommen til
Generalforsamling i
Fjand Efterårshusforening
2012**

Bestyrelsen 11/12

Inge Lise – Pedersen 110 og 142

Birgitte - Hvingel Jørgensen 20

Jan – Wium Andersen 134

Erik – Nielsen 75

Hans-Ove – Jepsen 73

Bo – Bak Quistgaard 132

Revisor:

Henning Pedersen

Poul Wium-Andersen

Fjand Sommerhusforening
Generalforsamling
21. juli 2012, kl. 14.00

Dagsorden for den ordinære Generalforsamling i Fjand Sommerhusforening.

1. Velkomst
2. **Valg af Dirigent**
3. Formandens beretning
4. Fremlæggelse af regnskab
5. Fastsættelse af kontingent
6. Behandling af indkomne forslag
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen, suppleanter og revisorer
På valg er:
Hans Ove Jepsen (modtager desværre ikke genvalg)
Ingelise Pedersen (modtager gerne genvalg)
Suppleanter Knud Madsen
 Niels Sams
Revisorer Poul Wium-Andersen
 Henning Pedersen
8. Eventuelt
9. Efter bestyrelsesmødet afsløres årets Bygningspris ca. 16.00

Traditioner

The background of the slide is a light yellow gradient. It is decorated with numerous white butterfly silhouettes of various sizes, scattered across the page. The word 'Traditioner' is written vertically in a bold, red, sans-serif font on the left side.

Bestyrelsen vil gerne foreslå:

Mogens Aastrup

Fjand Sommerhusforening

Generalforsamling

21. juli 2012, kl. 14.00

Dagsorden for den ordinære Generalforsamling i Fjand Sommerhusforening.

1. Velkomst
2. Valg af Dirigent
3. **Formandens beretning**
4. Fremlæggelse af regnskab
5. Fastsættelse af kontingent
6. Behandling af indkomne forslag
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen, suppleanter og revisorer
På valg er:
Hans Ove Jepsen (modtager desværre ikke genvalg)
Ingelise Pedersen (modtager gerne genvalg)
Suppleanter Knud Madsen
 Niels Sams
Revisorer Poul Wium-Andersen
 Henning Pedersen
8. Eventuelt
9. Efter bestyrelsesmødet afsløres årets Bygningspris ca. 16.00

Beretning

- **Orientering**
- **Hjemmesiden**
- **Sømærket**
- **Køb/salg af de sidste grunde**
- **Vejlaug**
- **Grundskyld**
- **Hastighed**
- **Grundleje – ikke køb nu?**
- **Hjertestarter**
- **Brandfare**
- **Fjand Badeby?**
- **Kloakering**
- **Legepladsen**
- **Adgangsforhold – stranden**
- **Klitsyn 2012**
- **Det Blå Flag**
- **Bunkerne i havet**
- **Golfbane**
- **.....og så lige det sidste**



Miljøministeriet
Naturstyrelsen



SKAT



Holstebro Kommune

orientering

Hjemmesiden

Sømærket

....nu skal du lige høre

Fjand Sommerhusforening

Forside

For sommerhusejeren

Værd at vide

Kort over området



LUKKET OP FOR DET MESTE

Velkommen til Fjand Sommerhusforening.

Fjand Sommerhusforening blev stiftet den 5. juli 1975 og har til formål at varetage medlemmernes fælles interesser, herunder interesser i forhold til Skov- og Naturstyrelsen og offentlige myndigheder i øvrigt. Foreningen kan tillige påtage sig fællesopgaver. Strandrensning, legepladsindretning og afholdelse af sommerfester.

Fjand Badeby er en af de få uberørte sommerhusområder i Danmark, og er et af de få steder, hvor det er naturens kræfter der sætter dagsordnen.

Når du kører i bil i området så vær sød at overholde den anbefalede max. hastighed på 20 km/t - der er små børn på vejene.

Sømærket



Tak til Henning for
maling af Sømærket



Miljøministeriet
Naturstyrelsen

De sidste grunde

Mange års arbejde er nu næsten fuldendt:

Møde mellem lejere af sommerhusgrunde (beliggende indenfor **fredskoven og på de **klitfredede** arealer) i Fjand Badeby (Bjerghuse) samt repræsentanter for Naturstyrelsen Vestjylland blev afholdt i Cafe Sommerfisk – hos Else**

...priserne skulle nu endelig være tilbudt til lejerne



Vejlaug



De som har købt eller senere køber en af grundene af Naturstyrelsen **SKAL** være med i vejlaug.....

.....ville gerne haft det første stykke med

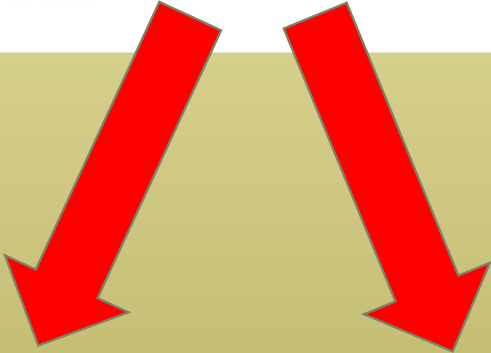
Idet Fjand Sommerhusforening varetager en normal grundejerforenings opgaver, er Bjerghuse Grundejerforenings (det nye vejlaug) opgave alene at vedligeholde områdets veje, som det fremgår af vedhæftede kortskitse, så de altid fremtræder i en vedligeholdet stand

Kapitel 9

Istandsættelse og vedligeholdelse

Grundejernenes forpligtelser

§ 44. Ejerne af de ejendomme, der grænser til en privat fællesvej, skal holde vejen i god og forsvarlig stand i forhold til færdslens art og omfang, herunder holde vejen forsynet med forsvarligt afløb. Undtaget fra denne forpligtelse er dog ejere, der kan dokumentere, at de ikke har vejret til vejen.

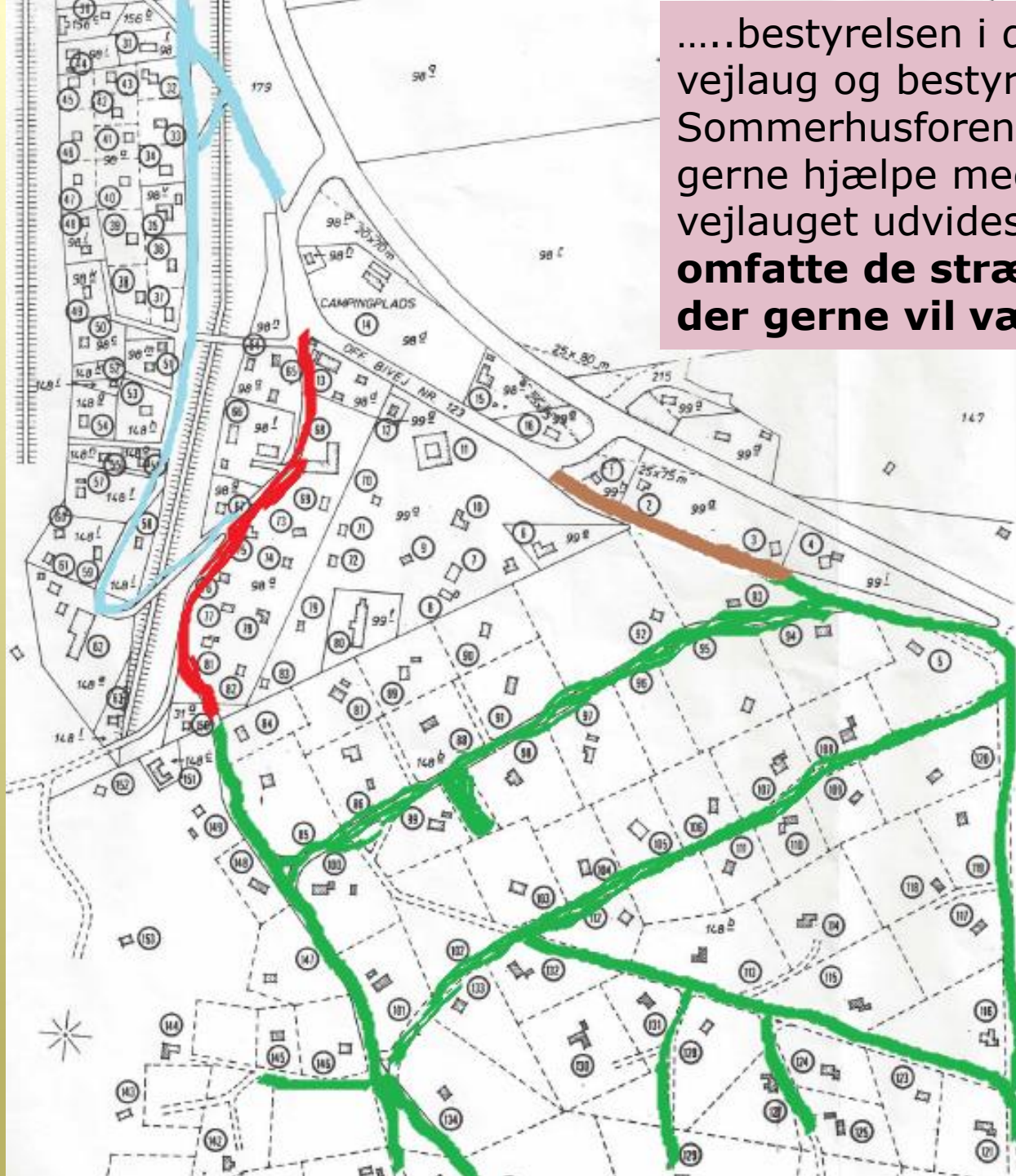


**Selv vedligeholde ud
til midten af vejen**

**Gøre det i fællesskab med
sine naboer - vejlaug**

**Deklaration siger vi skal
være medlem!**

3. Baggrund



.....bestyrelsen i det nye vejlaug og bestyrelsen i Sommerhusforeningen vil gerne hjælpe med til at vejlauget udvides til **at omfatte de strækninger der gerne vil være med!**

Lejepriiser grunde / evt. kø af grund.

SLVK:

Ser ikke basis for at bede om leje nedsættelse.

Gennemgang af kontrakter.

Hvad sker der med købstilbuddet efter de 5 år?

Grundskyld

Grundværdi består af:
Kvadratmeter pris
+ byggeretspris
- forbedringer

Ejendomsværdi består af
Grundværdi + bygningsværdi

Omberegnede grundværdi
Omberegnede bygningsværdi

Resultat af **SKATTESTOP**
BASISÅR 2001 - 2002

Ejendomsværdiskat betales af
Den omberegne Bygningsværdi
+ den omberegne grundværdi

Grundskyld = Ejendomskat
(betales af den omberegne grundværdi)

Handels
værdi

Herligheds
værdi



HASTIGHED

Livstruende situationer:

Standstøtten

Inden man begynder den egentlige førstehjælp, skal ulykken standses. Det vil sige trafikken skal standses, motoren stoppes, elektriciteten afbrydes, gas tilførslen afbrydes, den druknede slæbes ud af vandet osv. Kan man ikke umiddelbart standse ulykken, må man få den tilskadekomne væk fra faren, det vil sige, at det kan blive nødvendigt at flytte vedkomne.

Egen sikkerhed

Det er helt afgørende at hjælperen/vidnet ikke selv bliver et nyt offer. Trafikulykker, ildebrande, drukneulykker eller brøndulykker er særligt farlige for den, der forsøger at redde den forulykkede.

Råb efter hjælp

Hvis man er vidne til en ulykke eller observerer en person med akut svær sygdom, skal man først og fremmest råbe eller ringe efter hjælp. Har man ikke inden man påbegynder redning eller genoplivning sikret sig, at der kommer hjælp, kan man let blive fanget i en situation, hvor tiden går og den effektive livreddende behandling, brandslukning eller lignende, ikke når frem i tide.

Alarmering på 112

og oplys om, **hvad** der er sket, **hvor** der er sket, **hvor mange** der er kommet til skade, **hvor** du ringer fra og oplys om eventuelt specielle forhold. Ofte vil alarmcentralen kunne hjælpe med råd i den konkrete situation.

Undersøg den tilskadekomne

Når man er ved den tilskadekomne vil man hurtigt ved råb og berøring kunne afgøre om personen er ved bevidsthed eller bevidstløs.

Det grundlæggende princip man anvender i al førstehjælp til syge/tilskadekomne er:

- **A** – Airway (frie luftveje)
- **B** – Breathing (vejtrækning)
- **C** – Circulation (kredsløbet og hjertet)

Uden ilt dør hjernecellerne i løbet af få minutter. Ved al førstehjælp sikrer man sig altså, at det er muligt at få ilt ned i luftvejene, at der er luftsifte i lungerne og at der er blodcirkulation til at bringe ilt til kroppen.

Fordelen ved "ABC" princippet er, at man altid anvender den samme systematiske metode til at undersøge en svært syg eller tilskadekommen person. Det er afgørende, at man undersøger og behandler i den nævnte rækkefølge, da frie luftveje er en forudsætning for at man kan trække vejret eller få luft i lungerne, og vejtrækning er igen en forudsætning for blodcirkulation.

Ikke sjældent vil simple manøvrer til at skabe frie luftveje, medføre at patienten selv begynder at trække vejret. Det kunne for eksempel være ved synlige fremmedlegemer i munden, hvor disse fjernes med fingrene eller ved bevidstløshed hvor hovedet bøjes let bagover og hagen skubbes frem.

Bevidstløse personer vil ikke selv kunne opretholde "frie luftveje", da tungen falder tilbage mod ganen og obstruerer for vejtrækningen. Kæbeløft og bagoverbøjning af hovedet vil i denne situation på få sekunder være livreddende, men er samtidigt forudsætningen for at man selv vil kunne blæse luft i lungerne på den tilskadekomne, hvis vedkomne ikke selv trækker vejret.

Ved mistanke om slag mod hovedet eller ryggen skal man dog nøjes med at løfte hagen frem og ikke bøje hovedet tilbage for at undgå at komme til at beskadige rygmarven ved brud på halshvirvlerne.

Derudover kan man ved livstruende situationer ringe til Thorsminde Redningsstation på tlf. 97 49 71 90 som bl.a. har **hjertestarter** – set på

<http://www.thorsmindeby.dk/pages/visnyhed.asp?newsguid=59079>

Sygdom:

I dagtimerne kontaktes egen læge eller tandlæge

Lægevagten i Region Midt har tlf. 70 11 31 31

Tandlægevagten Region Midt har fælles tlf. 40 51 51 62.

Telefonen oplyser om vagtklinik og åbningstider. Fredag kl. 18-19 samt weekend og helligdage kl. 10-11 samt 12-13 kan man via telefonen få kontakt til vagthavende tandlæge.



Brand

**Husk nu at gøre dig bekendt med
placering af branddaskerne!
– og hvor
du har din nærmeste spand til vand!**

...og endnu en tak til Henning



vort kære navn

Bjerghuse

Fjand Badeby

From: [Poul Stengaard Jensen \(Holstebro Kommune\)](#)
To: [Bente og Bo Bak Quistgaard](#)
Cc: [Annette Vognbjerg \(Holstebro Kommune\)](#)
Sent: Thursday, September 15, 2011 11:31 AM
Subject: RE: Skilte i Fjand Badeby

Til Bo Bak Quistgaard

Som jeg har meddelt dig pr. telefon d.d. mener kommunen den rette skiltning til området er Bjerghuse, da det er det ord for området som forefindes på kort og GPS. På kort og GPS finder man ikke Fjand Badeby.

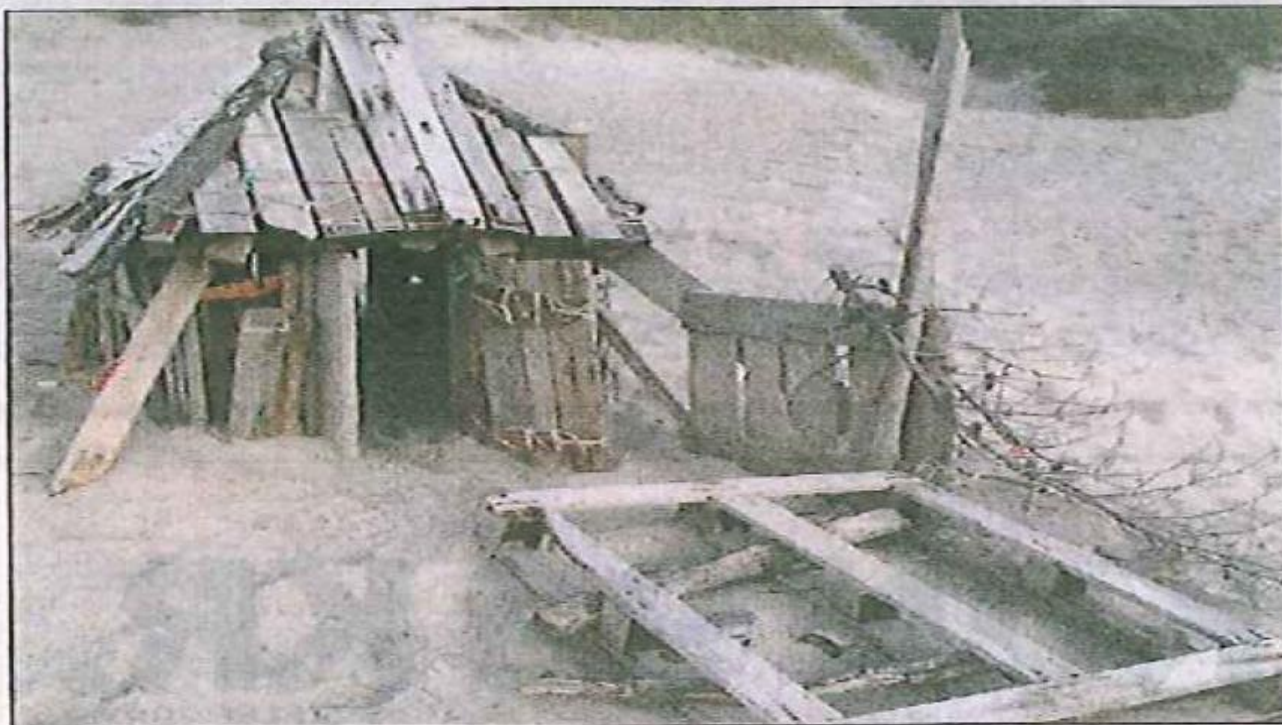
Efter vores drøftelse idag vedr. hastighedsbegrænsningen i området, undersøger du placeringen af skiltene og vender evt. tilbage til mig.

Kommunen afventer udviklingen i sagen.

Venlig hilsen
Poul Stengaard Jensen
Driftsinspektør & Vinterkoordinator

Holstebro Kommune - vi har dråber af kultur i alt!
Hold dig orienteret på www.holstebro.dk eller tilmeld dig vores [nyhedsbrev](#)

Sommerhuset



Til Dagen

I disse flygtningeindsamlingstider kunne man godt forestille sig, at dette billede var fra Afrika - men nej. Det er såmænd strandingsgods, som en eller flere turister har bygget en strandhytte af. Størrelsen passer lige til et par fantasifulde »Robinson Crusoer«, hvis de klemmer sig lidt sammen. Strandfogeden slipper for selv at samle ilanddrevet materiale, så længe strandgæsterne har fantasi til at gøre arbejdet for ham. Og hvor kan man så finde hytten? Adressen er Spidsbjerg Strand lidt syd for Fjand Badeby, som det desværre ikke længere hedder i Holstebro Kommunes navneregister. Navnet er ændret til Bjerghuse, så man skal nok opdatere GPS'en, hvis man skal finde frem til stedet.

Mvh. Kurt Linnebjerg, Herning

Fjand Badeby





Holstebro Kommune Spildevandsplan 2011– 2016



11.8.2 Ndr. Fjand, Sdr. Fjand og Bjerghuse

Detajlkort for Ndr. Fjand, Sdr. Fjand og Bjerghuse kan ses på kort nr. 2.02

167

Holstebro Kommune
Spildevandsplan 2011 - 2016.

Status

De 3 områder er sommerhusområder, hvor der sker en privat nedsivning af spildevand og overfladevand. Kun et mindre delopland i Sdr. Fjand er spildevandskloakeret. Spildevandet herfra renses på Ulfborg Renseanlæg.

Eksisterende kloakoplande	
Renseanlæg:	Ulfborg Renseanlæg
Kloaktyper:	100 % spildevandskloakeret
Oplandsareal:	5 ha
Bolig og industri PE:	100
Alder på Kloak:	2005
Recipient:	Nedsivning af overfladevand
Antal regnbetingede udløb:	0
Antal overløbsbygværker:	0

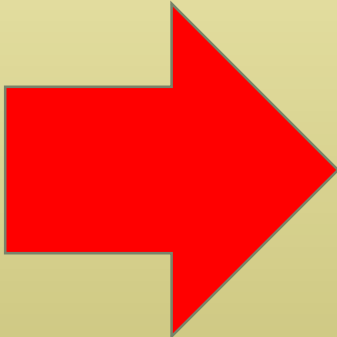
Se endvidere [afsnit 16.7.1.](#) med status for sommerhusområder.

Plan

Der er ikke planlagt yderligere kloakering i planperioden.

For øvrige planlagte tiltag i sommerhusområderne henvises til [afsnit 16.7.2.](#)

Kloakering



Fjand sommerhusområder

I de nævnte sommerhusområder er det hovedsageligt nedsivningsanlæg, der er den foretrukne spildevandsløsning. Dog anvendes i Bjerghuse indenfor klitfredningslinien samletanke og indenfor 300 m zoner til vandindvinding anvendes eks. minibiologiske renseanlæg eller anden form for udledning til vandløb.

Holstebro Kommune

Spildevandsplan 2011 - 2016.

Handling	Aktør	Tidsperiode	Finansiering
Ved Bjerghuse og Sdr. Fjand skal foretages undersøgelser af de hygiejniske forhold i grøfterne ligesom der skal foretages en beregning af stofudledningen til Nissum Fjord. Begge steder er præget af høj grundvandsstand. På baggrund heraf vurderes om man skal fortsætte med decentrale anlæg eller om kloakering er den fremtidige løsning.	Kommunen	2012	Kommunen ca. 130.000 kr.

Tabel 16.14 Plan for Bjerghuse, Sdr. Fjand, Nørhede, Nr. Fjand sommerhusområder

Da der i første omgang ikke iværksættes forbedrende tiltag, men kun forundersøgelser er det ikke muligt at beskrive konsekvenserne. Men målet vil være, at der i de 4 ovenfor nævnte områder på sigt sikres en miljø- og sundhedsmæssig forsvarlig bortskaffelse af spildevand.

På baggrund af forundersøgelserne vurderes hvilke forbedrende tiltag, der skal gennemføres og skal der gennemføres kloakeringer udarbejdes tillæg til spildevandsplanen senere hen.

Som det fremgår af Holstebro Kommunes Spildevandsplan fra 2011 er det planen, at der her i 2012 skal foretages undersøgelser af forholdene i Bjerghuse med henblik på en vurdering af hvorledes den fremtidige spildevandshåndtering i området skal være. Disse undersøgelser er ikke foretaget endnu og vi er i tvivl om, hvorvidt vi når at gå i gang med undersøgelserne i år.

Det er under alle omstændigheder kommunens hensigt, at inden vi påbegynder undersøgelserne af forholdene i Bjerghuse, **så vil du/ Grundejerforeningen blive kontaktet med henblik på at få en dialog omkring de undersøgelser, der skal foretages.**

I øvrigt er du meget velkommen til at ringe, såfremt du måtte have spørgsmål eller bemærkninger.

Venlig hilsen
Anne Langwithz Kruse
Ingeniør

Legpladsen



Holstebro Kommune

Adgangsforhold



Adgangsforhold

**Handicap strander i
Holstebro Kommune
er ved Thorsminde.**



Holstebro Kommune

Det blå flag



Klitsyn 2012



**Fredag den 15. juni
2012**

1. Vi har 2 redningsveje i vores område.

Redningsvejen ved "trappen" ønskes nedlagt af Kystdirektoratet – sandflugt.

2. **Skiltningen** ved parkeringspladsen

3. Flytning af nogle af **stjerne** (Naturstyrelsen)

Så fik vi Giro'en til Fjand Badeby



og Knud stegte
pølser!!

Så fik vi Giro'en til Fjand Badeby



Og Karen havde
bagt kage!



The logo for the Giro d'Italia cycling race, featuring a stylized bicycle and the text "Giro d'Italia".

Ciao Fjand Città di mare!



Ciao Fjand Città di mare!



Ciao Fjand Città di mare!



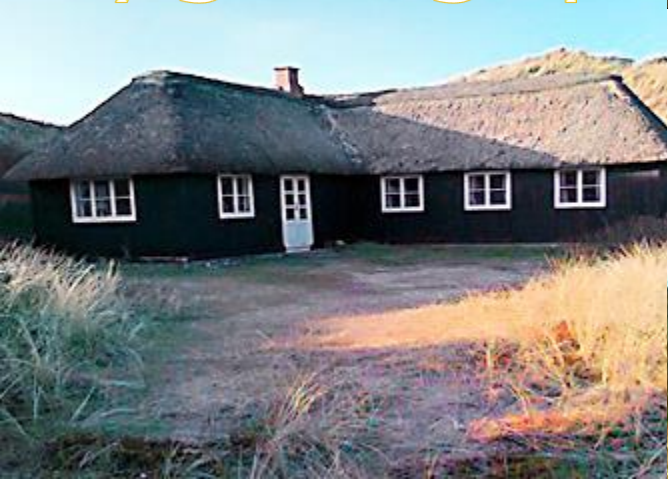
.....og væk var de igen!



Vi tager gerne mod forslag til
hvad vi skal have på besøg
næste år!



Bygningsprisen anno 2012



BY LAND
Ulfborg-Vemb området
BY LAND
Ulfborg-Vemb området
BY LAND
Ulfborg-Vemb området
BY LAND

Golfbane?



Bunkere

Dagbladet

TV2 NEWS

**Frygter at et barn
bliver spiddet**

**Redningschef frygter for
de farlige bunkere**



**Kommunen har i årevis
søgt at få staten til at tage
ansvaret for bunkerne.
Men sagen er landet i et
hul mellem
Farvandsdirektoratet,
Kystdirektoratet og
Miljøministeriet**

E-Mail@husk.nu

**...I vil gøre vort arbejde noget
nemmere ved at oplyse jeres e-mail
adresse ..**

**HUSK også når i får ny
mailadresse!**

Festen 2013



Lørdag 20.7.2013 Uge 29

Lørdag 20.7.2013 Uge 29

Bestyrelsen

**Tak for året der er gået
og det gode samarbejde!**

