

Referat fra Bestyrelsesmøde 14/7 hos Ervind

1 ad gennemgang af medlemsliste samt medlemskab af foreningen for både A og B medlemskab

Til dette punkt var Bo Quistgaard (B.Q.), tidl. formand i Fjand Sommerhusforening indkaldt for at give den historiske gennemgang for medlemskab.

Punktet afledt af manglende kontingent indbetalinger for året 2017/2018.

I år er antallet af indbetalinger faldet fra 136 til 95!

Efter udsendt rykkerskrivelse har 103 betalt (afventer helt aktuelt tal fra kasserer som har forfald dd.)

B.Q. beretter at det oprindeligt var Naturstyrelsen (NST) der ejede alle grunde, ved salg af grunde overgår grundens forpligtelser til ejeren af grunden.

Således er ejere af grunde forpligtede til medlemskab af vejlaug.

NTS har tidligere pr. kulance vedligeholdt alle veje i området.

Såfremt flere huse/ grunde ejes fordres et medlemskab af foreningen, men medlemskab af vejlaug betales for samtlige grunde der ejes. Stemmeberettigelse svarer hertil.

Dvs medlemskab A: udløser stemmeret for 1 og Medlemskab B udløser 1 stemme pr grund.

Oprindeligt var Slettens område ikke en del af vejlaug. I perioden 2012-2014 blev de inviteret til at være medlemmer af det fælles vejlaug.

Proceduren var at det ved en simpel flertalsbeslutning blev besluttet om der var interesse herfor.

Medlemsskabet eksisterer så længe der er flertal herfor, dvs. ved dalende tilslutning/ betaling af kontingent til vejlaug, må de pågældende medlemmer atter spørges, der kan jo være tale om misforståelser/ fejl.

Alternativt kan der tages stilling til eksklusion fra fællesskabet omkring vejvedligehold.

(evt her vedhæfte det af Bo udsendte)

Ad. pkt 2 Regnskab og kontingentindbetalinger

Efter udsendelse af regnskab, blev kasserer kontaktet af Jan Vium mhp udrening af nogle uklare punkter.

Raymond og Ervind har efterflg. holdt møde med Jan Vium.

Der fremsendes revideret regnskab samt opgørelse over indestående i bank.

Endvidere reviderede medlemsliste efter der er flere, der har reageret på rykkere om indbetalinger.

Der er dog fortsat faldende medlemstilslutning. (2016: 136 til dd 103 – vi afventer helt aktuelt tal fra kasserer uge 29)

Ad. pkt 3

Vejforhold

Ervind har haft møde med Petrine Hede Andersen og Karina ? fra Park og vej Holstebro Kommune 3/7-18

1. vedr vedligehold af hegn ved legeplads/ patanque banen
2. stikvej ved nr 94. Svar herpå fra Ho. Kommune: Det er en privat vej tilhørende nr 93 – er således ikke omfattet af vejlaugets vedligehold – dette meddeles Knud Erik
3. Hjørnet af vejen mellem nr 93 og 94 ødelægges/ hulles af skraldebil – her udbedres med stabilgrus
4. Sving ved Fish and Moore med hul ved overgang mellem grus/ asfalt. Kommunden får det asfalteret (Kaj Bech) og efterflg letter det vedligehold af overgangen for Knud Erik
5. Knud Erik har efter henv. Gra Naturstyrelsen udbedret vejforhold ved Stjernen
6. Vedr støvbekæmpelse: Foreningen indkøber 10 sække Magnesiumklodrid. Ved henv. til foreningen kan der fremover udstedes en rekvisition til afhentning af 1 sæk til selvudstøning hos Entreprenør Knud Erik i Husby

Ad. pkt 4 Generalforsamling

Dagsorden gennemgås

Susanne Boldsen kontaktes vedr dirigent hverv. Ervin har udarbejdet en mappe med papirer hertil.

Drøftelse af evt forslag til nye bestyrelsesmedlemmer; Ervind konatket hhv Nikolaj nr 142 samt nr 147.

Fremtidige møder:

Mandag d 16/7 kl 16 ved Ervind med gennemgang af regnskab (se udsendte)

Fresag d.20/7 kl 14 (aflyses evt)

Bestyrelsen samles endvidere på festpladsen d 21/7 kl 12

Umiddelbart efter generalforsamlingen konstituerer den nye bestyrelse sig.

Vi stiler mod første bestyrelsesmøde hos Keld i nr 123 kl 14. Her aftales bla 3-4 faste møder for 2018/2019

Evt: gennemgang af klitsyn

Pkt til Huskelisten: videre stillingtagen til evt gelænder ved trappen C158

15/7-18 ref. May-Britt Stage

Har du vejret til en vej – skal du vedligeholde vejen ud for din grund.

Holstebro Kommune administrerer dog de private fællesveje i sommerhusområder (herunder Bjerghuse) efter afsnit III i privatvejsloven (Lov nr. 1537 af 21. december 2010), dvs. som private fællesveje i by og bymæssig bebyggelse. Ganske kort tolket betyder det at du (alle i Bjerghuse) som grundejer alene har pligten til at vedligeholde vejen ud for din grund – findes der en grundejer på den anden side af vejen har i hver især denne pligt ud til midten af vejen.

For at gøre det nemt er vi jo tidligere blevet enige om at vedligeholde vore veje i fællesskab – både fordi det er nemt og nok også billigere end hvis vi hver især skulle gøre det.

Der er foreningsfrihed i Danmark og medlem af foreninger er derfor normalt en frivillig sag. Dog skal ejer af grunde som er købt af Naturstyrelsen* være medlem af vores forening som står for vedligehold af vejene (tinglyst) Bor du til leje på en af Naturstyrelsens* grunde – er Naturstyrelsen* medlem (og betaler) derfor for den grund du lejer af dem.

Som udgangspunkt er vi derfor alle A&B medlemmer og betaler derfor DKK 300,- i kontingent (200,- per grund + 100,- per medlemskab i sommerhusforeningen)

Undtagelser til dette er:

1. Du lejer din grund af Naturstyrelsen* (som så betaler for dig) (Kun A= DKK 100,-)
2. Din grund ligger ikke ved grusvej og du har ikke vejret til en sådan (men har asfaltvej som vedligeholdes i andet regi) (Kun A= DKK 100,-)
3. Du vil ikke være medlem af selve sommerhusforeningen (Kun B= DKK 200,-)

Er der på strækninger som er frivilligt medlem af "vejlaugene" et antal som alligevel nu vælger IKKE at være med (betale kontingent) så kan resten jo ikke forventes at betale for dem og strækningen må da udtræde af fællesskabet og selv stå for vedligeholdelsen (evt. løbende vejsyn til følge)